Załącznik nr 1
 do Protokołu z posiedzenia Komisji Przetargowej w dniu 18.11.2020 r.

 Wykaz obejmuje pozycje od 1 do 3

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu ustnego na najem wolnych lokali użytkowych, który odbędzie się w dniu 07.12.2020 r. o godz. 1400**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres lokalu** | **Własność** | **pow.****użytkowa****lokalu w m²** | **Opis lokalu** | **Stawka wywoławcza netto w zł** | **Wadium** | **Okres czasowej obniżki czynszu** | **Wysokość stawki w okresie czasowej obniżki****w zł** |
| **1.** | **Armii Krajowej 9/ lokal nr 2****ADM 4** | Budynek Prywatny | 37,15 | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,Struktura lokalu: 2 pomieszczenia,Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, Stan techniczny:Podłogi: płytki ceramiczne,Tynki: częściowo malowane, częściowo płytki ceramiczne,Stolarka drzwiowa i okienna: drzwi w stanie dobrym, w drzwiach i 1 oknie roleta antywłamaniowa +1 oknie kraty. | 6,00 zł | 669,00 zł | - | - |
| **2.** | **Łagiewnicka 35/ lokal nr 2****ADM 4** | Budynek Prywatny | 92,91+38,15 (pow. piwnicy) | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,Struktura lokalu: 5 pomieszczeń,Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, Stan techniczny:Podłogi: płytki, wykładzina do wymianyTynki: do przetarcia i malowania, sufit w pomieszczeniu nr 3 zalany - do naprawyStolarka drzwiowa i okienna: do konserwacji/naprawy. |  9,00 zł4,50 zł (pow. piwnicy) | 3 024,00 zł | 2 m-ce- | 5,00 zł- |
| **3.** | **Wiśniowa 16/****lokal nr 3****ADM III** | Budynek Wspólnoty Mieszkaniowej | 63,07 | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,Struktura lokalu: 3 pomieszczenia,Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna – siła, instalacja wodno-kanalizacyjna, Stan techniczny:Podłogi: płytki ceramiczne,Tynki: częściowo malowane, częściowo płytki ceramiczne,Stolarka drzwiowa i okienna: drzwi w stanie dobrym,w witrynie okiennej pęknięta szyba. | 9,00 | 1 703,00zł | - | - |

**Ze stanem technicznym lokali użytkowych można zapoznać się po ustaleniu terminu z Panią Beatą Sachnik – referent
ds. lokali użytkowych – pracownik MPGL w Świętochłowicach przy ul. Tunelowa 2, nr tel. do kontaktu (32) 346-08-54.**

**Uwaga: wpłata wadium do dnia 04.12.2020 r. na konto bankowe podane w ogłoszeniu przetargowym!**