Załącznik nr 1  
 do Protokołu z posiedzenia Komisji Przetargowej w dniu 18.11.2020 r.

Wykaz obejmuje pozycje od 1 do 3

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu ustnego na najem wolnych lokali użytkowych, który odbędzie się w dniu 07.12.2020 r. o godz. 1400**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres lokalu** | **Własność** | **pow.**  **użytkowa**  **lokalu w m²** | **Opis lokalu** | **Stawka wywoławcza netto w zł** | **Wadium** | **Okres czasowej obniżki czynszu** | **Wysokość stawki w okresie czasowej obniżki**  **w zł** |
| **1.** | **Armii Krajowej 9/ lokal nr 2**  **ADM 4** | Budynek  Prywatny | 37,15 | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,  Struktura lokalu: 2 pomieszczenia,  Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna,  Stan techniczny:  Podłogi: płytki ceramiczne,  Tynki: częściowo malowane, częściowo płytki ceramiczne,  Stolarka drzwiowa i okienna: drzwi w stanie dobrym,  w drzwiach i 1 oknie roleta antywłamaniowa +1 oknie kraty. | 6,00 zł | 669,00 zł | - | - |
| **2.** | **Łagiewnicka 35/ lokal nr 2**  **ADM 4** | Budynek  Prywatny | 92,91  +38,15 (pow. piwnicy) | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,  Struktura lokalu: 5 pomieszczeń,  Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna,  Stan techniczny:  Podłogi: płytki, wykładzina do wymiany  Tynki: do przetarcia i malowania, sufit w pomieszczeniu  nr 3 zalany - do naprawy  Stolarka drzwiowa i okienna: do konserwacji/naprawy. | 9,00 zł  4,50 zł  (pow. piwnicy) | 3 024,00 zł | 2 m-ce  - | 5,00 zł  - |
| **3.** | **Wiśniowa 16/**  **lokal nr 3**  **ADM III** | Budynek  Wspólnoty Mieszkaniowej | 63,07 | Położenie lokalu: lokal położony na parterze z wejściem od strony ulicy,  Struktura lokalu: 3 pomieszczenia,  Wyposażenie lokalu: instalacja elektryczna – siła, instalacja wodno-kanalizacyjna,  Stan techniczny:  Podłogi: płytki ceramiczne,  Tynki: częściowo malowane, częściowo płytki ceramiczne,  Stolarka drzwiowa i okienna: drzwi w stanie dobrym,  w witrynie okiennej pęknięta szyba. | 9,00 | 1 703,00zł | - | - |

**Ze stanem technicznym lokali użytkowych można zapoznać się po ustaleniu terminu z Panią Beatą Sachnik – referent   
ds. lokali użytkowych – pracownik MPGL w Świętochłowicach przy ul. Tunelowa 2, nr tel. do kontaktu (32) 346-08-54.**

**Uwaga: wpłata wadium do dnia 04.12.2020 r. na konto bankowe podane w ogłoszeniu przetargowym!**