

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu ustnego na najem wolnych lokali użytkowych, który odbędzie się
w dniu 11.10.2023r. o godz. 12⁰⁰**

L.p.	Adres lokalu	Własność	pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto w zł	Wadium	Okres czasowej obniżki czynszu	Wysokość stawki w okresie czasowej obniżki w zł
1.	Wiśniowa 16 LOKAL nr 3 ADM 3	Budynek <u>Wspólnoty</u> <u>Mieszkaniowej</u>	63,07 m ²	Położenie lokalu: lokal położony w budynku mieszkalnym na parterze z wejściem od strony ulicy. Struktura lokalu: 3 pomieszczenia (w tym w-c). Wyposażenie lokalu: <ul style="list-style-type: none">• Instalacja elektryczna (do sprawdzenia) instalacja p/t częściowo wymieniona,• instalacja wodno-kanalizacyjna (stan dobry). Stan techniczny: <ul style="list-style-type: none">• Tynki ścian:<ul style="list-style-type: none">– częściowo płyty karton gips (stan dobry),– częściowo płytki ceramiczne (stan dobry),• Tynki sufitów: tynkowane (stan dostateczny - do przetarcia i malowania),• Podłogi: płytki ceramiczne (do wymiany),• Okna: witryna (3 szt., stan dostateczny - do konserwacji),• Drzwi: metalowe (stan dostateczny - do konserwacji).	12,00 zł	2 271,00 zł	-	-

Ze stanem technicznym lokali użytkowych można zapoznać się po ustaleniu terminu z Panią Beatą Sachnik – inspektorem ds. lokali użytkowych – pracownikiem MPGL w Świętochłowicach przy ul. Tunelowa 2, nr tel. do kontaktu 572 612 829 (32) 346-08-54.

Uwaga: wpłata wadium do dnia 10.10.2023 r. na konto bankowe podane w ogłoszeniu przetargowym!