

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu ustnego na najem wolnych lokali użytkowych, który odbędzie się w dniu 25.11.2022 r. o godz. 11⁰⁰

L.p.	Adres lokalu	Własność	pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto w zł	Wadium	Okres czasowej obniżki czynszu	Wysokość stawki w okresie czasowej obniżki w zł
1.	Sienkiewicza 3 LOKAL nr 2 ADM 3	Budynek: <u>Komunalny</u>	136,41 m ²	Położenie lokalu: lokal położony w budynku mieszkalnym na parterze z wejściem od strony ulicy, Struktura lokalu: 10 pomieszczeń (w tym 2 w-c) o łącznej pow. użytkowej 136,41m ² . (+ dwa pomieszczenia przynależne do lokalu tj. wspólny hol -15,45 m ² oraz wspólny korytarz 28,32 m ²). Wyposażenie lokalu: <ul style="list-style-type: none"> • instalacja elektryczna • instalacja wodno-kanalizacyjna • ogrzewanie: grzejniki (kotłownia ekogroszek) Stan techniczny: <ul style="list-style-type: none"> • Tynki ścian: częściowo płyty karton gips, częściowo tynkowane (do przetrarcia i malowania) • Tynki sufitów: tynkowane (do przetrarcia i malowania) • Podłogi: częściowo płytki (do wymiany), częściowo wykładzina PCV (do wymiany) • Okna: PCF (klamki częściowo do uzupełnienia, szyby zespolone częściowo do wymiany) 	9,00 zł	3 683,00 zł	-	-
2.	Wiśniowa 16 LOKAL nr 3 ADM 3	Budynek <u>Wspólnoty Mieszkaniowej</u>	63,07 m ²	Położenie lokalu: lokal położony w budynku mieszkalnym na parterze z wejściem od strony ulicy, Struktura lokalu: 3 pomieszczenia (w tym w-c), Wyposażenie lokalu: <ul style="list-style-type: none"> • Instalacja elektryczna (częściowo wymieniona w 2022r.- 60 %) • instalacja wodno-kanalizacyjna Stan techniczny: <ul style="list-style-type: none"> • Tynki ścian: częściowo płyty karton gips, częściowo płytki ceramiczne, • Tynki sufitów (do przetrarcia i malowania) • Podłogi: płytki (do wymiany), • Stolarka drzwiowa i okienna (do wymiany) 	12,00 zł	2 271,00zł	-	-

Ze stanem technicznym lokali użytkowych można zapoznać się po ustaleniu terminu z Panią Beatą Sachnik – inspektorem ds. lokali użytkowych – pracownikiem MPGL w Świętochłowicach przy ul. Tunelowa 2, nr tel. do kontaktu 572 612 829 (32) 346-08-54.

Uwaga: wpłata wadium do dnia 24.11.2022 r. na konto bankowe podane w ogłoszeniu przetargowym!